

Hallo liebe Nachbarn,

in diesem Newsletter erfahrt ihr interessante und wissenswerte Dinge rund um das Wohnen und Leben am Bernsteinsee Stüde.

In dieser Ausgabe:

1. **Aktuelle Lage**
2. **Wohnsituation**
3. **Müllentsorgung**
4. **Bücherzelle**
5. **Benefits**
6. **Veranstaltungen**

1. Aktuelle Lage

Die aktuelle Lage hemmt leider auch unseren Verein in seinen Möglichkeiten, sodass geplante und liebgewonene Veranstaltungen nicht oder nur stark eingeschränkt stattfinden können. Dies betrifft auch unsere Arbeit im Vorstand. So sind wir gezwungen, von persönlichen Vorstandssitzungen auf Onlinevarianten umzustellen.

Wir hoffen jedoch, dass wir in diesem Jahr trotzdem die eine oder andere Veranstaltung durchführen können und freuen uns, euch wieder treffen zu können.

2. Wohnsituation

Aktuell erarbeitet die Gemeinde gemeinsam mit der Bernsteinsee Grundbesitz, dem Landkreis und einem Planungsbüro einen Vorschlag über den zukünftigen Bebauungsplan. Dieser Vorschlag soll in den nächsten Monaten vorgestellt und im Gemeinderat beschlossen werden. Im Anschluss beginnen die Detailplanung und das Bebauungsplanverfahren. Dieses Verfahren dauert in der Regel 1 Jahr.

3. Müllentsorgung

Das Anschreiben der DIETZE Baubetreuungs GmbH & Co. KG Ende Dezember 2020 war missverständlich, und die Empörung schlug hohe Wellen.

Dies hat auch die DIETZE Baubetreuungs GmbH & Co. KG erkannt und gemeinsam mit Vertretern von Remondis und uns verschiedene Lösungen entwickelt, diskutiert und abgewogen.

Im Raum standen dabei unterschiedlichen Ideen zur Berechnung und Abrechnung der Müllgebühren. Einige, wie z.B. die Berechnung nach Gewicht oder unterschiedliche Mengen und Größen der Restmüllsäcke, sind nicht umsetzbar oder führen zu einem deutlichen Anstieg der Verwaltungskosten. Größter Diskussionspunkt war die Fehlbefüllung der Gelben Säcke von bis zu 70%. Dies führt zu einem erhöhten Aufwand bei der Sortierung und zu einer Erhöhung der Restmüllkosten, da die fehlbefüllten Säcke als Restmüll entsorgt werden müssen. Da bei Anlieferung am Müllplatz keine Zuordnung zum Haushalt stattfinden kann, musste diese Kosten bisher die Allgemeinheit tragen.

In den Gesprächen konnten wir auch die Wünsche und Anregungen der Anwohner einbringen und in die Überlegungen einfließen lassen.

Die DIETZE Baubetreuungs GmbH & Co. KG agiert für uns als reiner Dienstleister, d.h. sie sammeln, sortieren und lagern den Müll. Die Entsorgung obliegt Remondis. Da es die Dienstleistung nicht umsonst gibt, ergibt sich daraus ein gewisser Aufschlag auf die Entsorgungskosten von Remondis.

Das neue Modell, die Koppelung unserer Müllgebühren an die Gebühren des Landkreises, bietet für alle Seiten eine klare Kostengrundlage. Die Abholung am Grundstück bietet zukünftig die Möglichkeit zur Zuordnung des Mülls zu dem jeweiligen Verursacher. Bei Fehlbefüllung kann dieser benachrichtigt werden und seinen Müll eigenständig nachsortieren. Davon erhoffen wir uns eine Reduzierung der Fehlbefüllung der Gelben Säcke.

Darüber hinaus sind die Bernsteinsee Grundbesitz GmbH und die DIETZE Baubetreuungs GmbH & Co. KG bereit, unser Projekt zur Schaffung von Entsorgungsmöglichkeiten für Hundekot zu unterstützen und die Leerung der Behälter zu übernehmen. Dieses Projekt wird in den kommenden Monaten als Pilotprojekt starten, und wir appellieren an alle, auch wirklich nur Hundekot in den Behältern zu entsorgen. Sollten die Behälter für die Entsorgung von anderweitigem Restmüll verwendet werden und damit zu einen erhöhten Aufwand bei der Leerung führen, werden sie wieder entfernt werden müssen.

4. Bücherzelle - WINTERZEIT IST LESEZEIT !

Am Sonntag, den 14. Februar, trafen sich nach monatelanger Pause einmal wieder alle Mitglieder der AG Bücherzelle gemeinsam vor Ort, bei geradezu tropischen minus 9 Grad (nach 18,5 Grad minus am frühen Morgen!). Bisher hatten wir, in Dekaden aufgeteilt, in der Bücherzelle aufgeräumt, überzählige, veraltete oder unpassende Bücher, Sand, Spinnweben und Blätter entfernt und wollten nun, coronabedingt draußen auf Distanz, einmal kurz Bilanz ziehen und das tolle Wetter zu einem Fotoshooting nutzen.



Das Fazit unseres Treffens: Die Zeiten, wo „gutmeinende“ Mitbürger altes Studienmaterial oder gar nicht jugendfreie Schriften 'spendeten', gehören wohl der Vergangenheit an, und die Bücherzelle bietet jetzt eine bunte Mischung Unterhaltungsliteratur, vom Krimi über Fantasy und Historien- und Liebesroman bis zum Kinderbuch ist alles dabei.

In Zukunft werden wir am Anfang jeden Monats einige Titel von Büchern, die wir für lesenswert halten, in unseren Facebook-Gruppen veröffentlichen. Wir hoffen, das wird noch mehr Leseratten anlocken.
Mit herzlichen Grüßen, euer Bücherzellenteam

P.S.: Wer Lust hat, sich bei der Verwaltung der Bücherzelle zu engagieren, schreibe uns bitte einfach an 😊

5. Benefits

Unser Partner, Deutsches Ehrenamt GmbH, bietet aktuell Vergünstigungen im adidas Online Shop an. Das Angebot gilt bis Ende März.

Die Gelegenheit ist einzigartig, 30% auf adidas Produkte erhalten Sie sonst nirgends. Ihr Code:
5NV9-M6WK-996V-6F969

6. Veranstaltungen

- Frühjahrswanderung nach Lockdown
- Stammtische, voraussichtlich ab April
- Mitgliederversammlung: 20.06.2021 15:00

Zum Abschluss das Zitat des Tages:

„Denke nicht so oft an das, was dir fehlt, sondern an das, was du hast.“

Marc Aurel

So, das wär's erst einmal von uns. Über Fragen und Hinweise eurerseits freuen wir uns und sind dankbar.